

Số: 41/...../TB-CCTHADS

TP.Trà Vinh, ngày 21 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 04/2020/KDTM-ST ngày 29/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh và Bản án số: 02/2021/KDTM-PT ngày 12/3/2021 của TAND tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 630/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 34/QĐ-CCTHADS ngày 18/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh.

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số: 030223/CT-SP ngày 02/02/2023 của Công ty TNHH thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Địa chỉ: số 05 Huỳnh Thúc Kháng, khóm 3, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá

2.1 Quyền sử dụng đất ODT thuộc phần A (diện tích 44,40 m² thuộc thửa đất số 122, bản đồ số 33) có giá khởi điểm: 1.330.357.200 đồng.

2.2 Quyền sử dụng đất ODT thuộc phần B (diện tích 1,60 m² cấp trùng lên một phần Giấy CNQSD đất thửa 1615, tờ bản đồ số 8) có giá khởi điểm: 47.940.800 đồng.

2.3 Nhà cấp 4 diện tích sử dụng 70,60 m² có giá khởi điểm: 188.502.000 đồng.

3. Giá khởi điểm của tất cả tài sản nêu trên

Giá khởi điểm của tất cả tài sản là: **1.566.800.000đ** (Một tỷ năm trăm sáu mươi sáu triệu tám trăm ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

4.1 Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2 Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3 Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản phù hợp.

4.4 Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.5 Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

4.6 Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gồm: Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

6. Hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh. Địa chỉ: Số 05 Huỳnh Thúc Kháng, khóm 3, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

7. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:
Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải trên Trang thông tin của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin của Cục THADS tỉnh Trà Vinh (để đăng thông báo);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng thông báo);
- Lưu: VT, HSTHA.



Lâm Số Phone